

月2万円の定額制で利用できる業界最安値*の 法人向け多拠点サテライト「スマートオフィス」のサービス開始

藤田観光の系列ホテル 15 店舗を含む 70 拠点以上が利用可能
～オフィスの再構築・理想の働き方を“投資ゼロ・サブスクリプション”で実現～

Smart∞ffice



“いい仕事は、いいオフィスから”をコンセプトに、国内 70 拠点以上のシェアオフィスを展開する株式会社アセットデザイン（東京都港区／代表取締役：若林武）は、テレワークや多様な働き方に対応する法人向けの新サービスとして、設備投資ゼロで、60 拠点以上のシェアオフィスと藤田観光株式会社との業務提携によるワシントンホテル等 15 店舗の合計 70 拠点以上を業界屈指の低価格*となる 1 名当月額 2 万円/税別で利用できる「スマートオフィス」プランを 2020 年 12 月 1 日（火）より提供します。

多拠点利用できるワークスペースとしては、主にフリーランス向けのコワーキングスペースでは普及しつつありますが、法人を対象にした 50 拠点以上の多拠点を提供するサテライトオフィスのサブスクリプションはありませんでした。当社では、定額制にもかかわらず月額 2 万円/税別というローコストを実現し、利用機会の少ない企業も安心して導入できる従量制プランも、固定費ゼロ・10 分 67 円~/税別（都心 5 区・業界最安値*）として、2 つのプランを提供することで、企業が求める「オフィス分散化・BCP 対策・コスト削減」と ABW*₁をサポートします。

働き方の多様化が進む昨今、企業のオフィスにおけるニーズも多様化しています。今回新たに提供する「スマートオフィス」プランによって、企業それぞれの働き方に合わせたオフィス環境を低価格でスグに導入することができます。2021 年度中に 100 拠点を整備し、より利用価値の高いワークスペースを提供してまいります。

*：同業他社9社ウェブサイト、東京テレワーク推進センター「サテライトオフィス検索」、レンタルオフィスサーチ、総務省「おためしサテライトオフィス」2020年調べ

*1：ABW：アクティビティ・ベースド・ワーキングの略。オフィス・在宅の二者択一でなく双方の利点を組み合わせた生産性向上策。

| スマートオフィスの特長 |

- 特徴1：設備投資ゼロ&都心5区最安値*でオフィスのコストを削減
- 特徴2：60拠点以上のオフィスに1枚のカードでアクセス可能
- 特徴3：企業の「生産性向上・BCP対策・テレワーク対策」が今すぐ可能
- 特徴4：情報漏洩防止を配慮した多重セキュリティ・防犯カメラ・防音対策（個室・個室ブース）
- 特徴5：ワシントンホテル・ホテルグレイスリーの国内15店舗の客室もテレワークスペースとして利用可能

| 背景 |

テレワークの浸透から、働き方の多様化も進み、オフィスの役割も全員が同じ時間・同じ場所に集まることが前提の集約型から、より柔軟でアクティビティな働き方の実現に向けて変化しています。

企業の目指すオフィス戦略・働き方改革は、「オフィス分散化・オフィス削減・生産性向上」の3つに集約されますが、その実現には、勤務管理やコスト問題など解決すべき問題が多くあります。

これらの問題解決のために、アセットデザインでは、投資ゼロで低価格、最短5営業日で多拠点サテライトオフィスを構築できる「スマートオフィス」を提供することとなりました。

| 最安値・多拠点出店が可能な理由 |

アセットデザインは、2000年からシェアオフィス事業を運営するパイオニア企業です。拠点運営は、物件調達・施工・広告・管理・修繕まで全て自社運営で、全70店舗以上のスケールメリットを活かした効率的運営で、同業他社より圧倒的な低価格を実現しています。また、既に出店済みのシェアオフィス店舗のセキュリティを共通化、内装改修で施設をアップデートすると共に、月間3店舗以上の新規出店により、スピーディーな店舗展開を可能にしています。

| スマートオフィス・サービス概要 |

- サービスサイト：<https://www.thehub-smart.com>
- 1枚のカードで全てのワークスペースが利用可能
- 料金プラン：固定制（月額定額2万円のサブスクリプション）または従量制（月額0円+ご利用分のみお支払い）から選択できます。
- スペース：集中して作業が可能な1名用ブース、防音性の高い個室ブース、営業拠点にも使える複数人用の個室など様々なワークスペースと会議室をご用意しています。



1名用ブース



デザイン豊富な会議



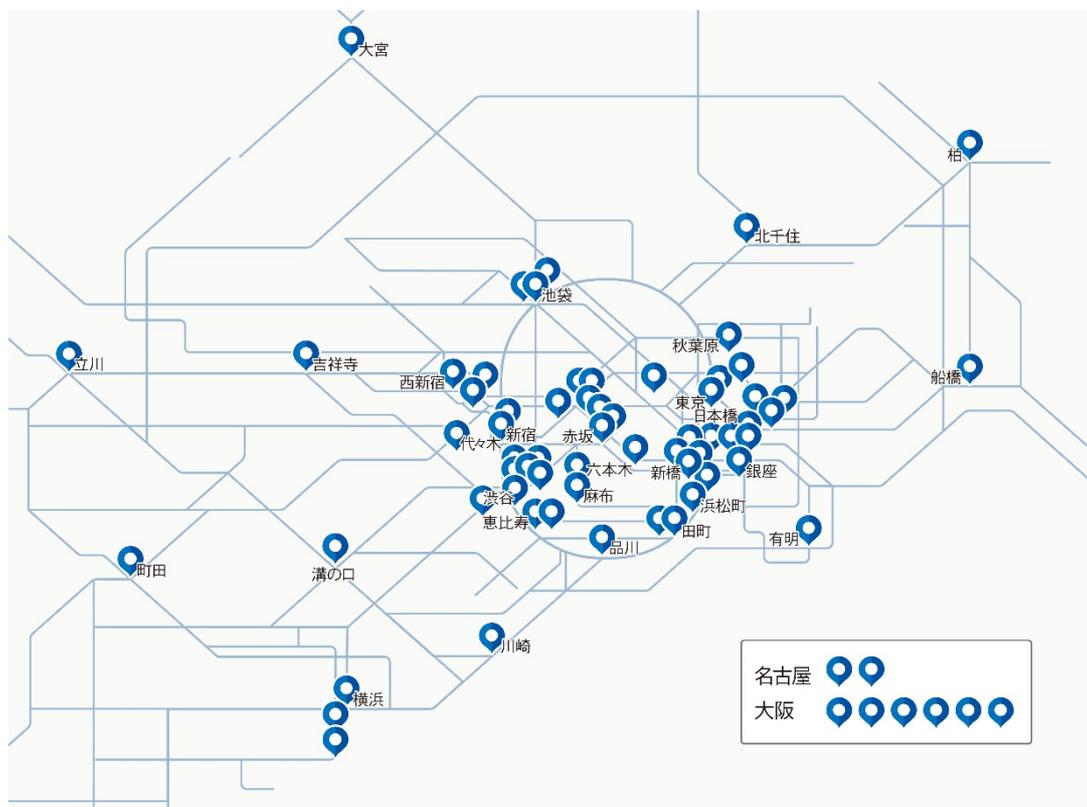
オープンラウンジ



家具付き個室オフィス

| 拠点数 | (2020年11月15日現在)

都内主要エリア 40 拠点*と郊外主要ターミナル 22 拠点の計 62 拠点に加え、さらに今後も出店する全ての拠点を利用できます。 *既存運営拠点のセキュリティ共通化による会議室・個室オフィス利用と新規オープン予定を合計した総数。



| スマートオフィスとして利用可能な藤田観光のホテル |

●ワシントンホテル 8 店舗：

新宿本館、東京ベイ有明、秋葉原、浦和、横浜桜木町、関西エアポート、広島、キャナルシティ・福岡

●ホテルグレイスリー 7 店舗：札幌、新宿、田町、銀座、京都三条、大阪なんば、那覇

会社概要

株式会社アセットデザイン

代表者：若林 武

所在地：東京都港区西新橋 2-11-6 ニュー西新橋ビル 3 階

設立年月：2007年4月 (1999年5月創業)

資本金：268,000,000 円

事業内容：不動産サービス事業 (シェアオフィス・プロパティマネジメント・ビルマネジメント・内外装工事・シェアサロン他)



取材に関するお問合せ先

株式会社アセットデザイン ゼネラルサポートグループ

土家圭吾 (ツチヤケイゴ)

mail : tsuchiya@assetdesign.co.jp